

**UCHWAŁA NR .../.../25
RADY MIEJSKIEJ W MOGILNIE**

z dnia 19 marca 2025 r.

nie wnoszę uwag formalnoprawnych

Radca Prawny

Danarawa Miller-Szalańska

71-577

sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej udziału Gminy Mogilno w nieruchomości zabudowanej oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 62, położonej w miejscowości Targownica, na rzecz współwłaścicieli

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.¹) oraz art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.²) Rada Miejska w Mogilnie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaścicieli udziału Gminy Mogilno wynoszącego 428/1018 części w prawie własności nieruchomości zabudowanej oznaczonej ewidencyjnie jako działka 62, o pow. 0,1161 ha, położonej w miejscowości Targownica, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr BY1M/00027627/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mogilna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Paweł Molenda

Sekretarz Gminy

Mieczysław Kozłowski

¹ Zmiany tekstu jednolitego wyżej wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 r. poz. 1572,1907, 1940.

² Zmiany tekstu jednolitego wyżej wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 r. poz. 1222, 1717, 1881.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR .../.../25
RADY MIEJSKIEJ W MOGILNO
z dnia 19 marca 2025 r.

sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej udziału Gminy Mogilno w nieruchomości zabudowanej oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 62, położonej w miejscowości Targownica, na rzecz współwłaścicieli

Nieruchomość zabudowana stanowiąca działkę nr 62, położona jest w miejscowości Targownica i znajduje się na terenie, na którym nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego jak również nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy, która powodowałaby zmianę zagospodarowania terenu. Sprzedaży udziałów w drodze bezprzetargowej dokonuje się na rzecz współwłaścicieli na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.), tj. współwłaścicieli nieruchomości lokalowej, którzy posiadają udział wynoszący 590/1018 części w ww. nieruchomości.

Środki uzyskane ze sprzedaży udziału w nieruchomości objętej uchwałą, stanowiąc będą przychód Gminy Mogilno.

Biorąc powyższe pod uwagę, przedkłada się projekt niniejszej uchwały

Załącznik do uchwały nr .../.../25 Rady Miejskiej
w Mogilnie z dnia 19 marca 2025 r.

16/4

