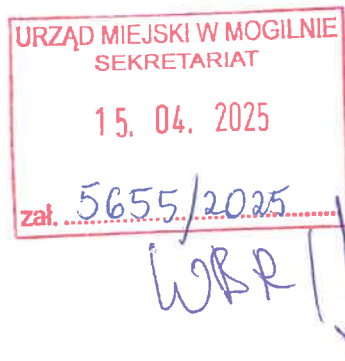


MOGILEŃSKIE DOMY
ul. Marszałka Piłsudskiego 1
88-300 Mogilno
tel. 52 315 24 98

AS.033.1.2025
L.Dz.MD.....⁵⁶⁶...../2025



Mogilno, 14.04.2025r.

Szanowny Pan
Paweł Molenda
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Mogilnie
ul. Narutowicza 1
88-300 Mogilno

Samorządowy zakład budżetowy Mogileńskie Domy przekazuje informacje na temat działalności zakładu w miesiącu marcu 2025r.


DYREKTOR
Mogileńskie Domy
Tomasz Hołowczak

Do wiadomości:

a/a

W miesiącu marcu ekipa remontowa Mogileńskich Domów wykonywała m.in. niżej wymienione prace:

1. Kontynuacja remontu oraz zmiany sposobu ogrzewania w lokalu przy ul. Słowackiego 18/6: układanie płyt OSB na podłodze, montaż paneli podłogowych oraz wykładziny PCV, montaż listew podłogowych, montaż kotła CO, demontaż nieszczelnej instalacji gazowej, wykonanie nowej instalacji CO, podłączenie kotła CO, sprawdzenie szczelności instalacji gazowej, montaż wkładu kominowego do kotła CO.
2. Utrzymanie czystości na terenie parku miejskiego: sprzątanie alejek parkowych, zbieranie śmieci, przycinanie krzewów, zbieranie gałęzi, grabienie liści, wrywanie chwastów.
3. Kontynuacja prac remontowych w lokalu przy ul. Sądowa 19/8 - remont lokalu-kontynuacja prac: szpachlowanie i szlifowanie, malowanie ścian i sufitów, dokończenie ocieplania ściany od strony klatki schodowej, obróbka wstawionych okien, montaż płyt OSB na podłodze, montaż paneli podłogowych oraz wykładziny PCV, montaż listew podłogowych, obróbka okien z zewnątrz, szpachlowanie i malowanie ocieplonej ściany od strony klatki schodowej, montaż armatury łazienkowej, montaż bojlera elektrycznego z odzysku, montaż instalacji gazowej, montaż grzejnika w łazience i kuchni.
4. Dokończenie ocieplania ściany lokalu, znajdującego się przy ul. Sądowej 19/9 - od strony klatki schodowej: wtapienie siatki technicznej, szpachlowanie, malowanie.
5. Sprawdzenie zgłoszenia zatoru kanalizacji w budynku przy ul. 900-lecia 21 - udrożnienie pionu kanalizacyjnego od lokalu nr 15.
6. Sprawdzenie zgłoszenia przecieku wody w piwnicy budynku Wszedzień 24 - wymiana uszkodzonego fragmentu instalacji wodnej.
7. Remont lokalu przeznaczonego dla nowego najemcy, znajdującego się przy ul. Jana Pawła III/4: zrywanie tapet, demontaż starej instalacji gazowej,
8. 900-lecia 19 - likwidacja komina jednokanałowego (rozbiórka głowicy komina, przykręcenie desek, naprawa dachu, przyklejenie papy podkładowej) oraz wykonanie nowej instalacji wentylacyjnej z lokalu nr 19 (montaż wentylacji oraz jej wycieplenie, montaż kratki wentylacyjnej i obróbka).
9. Marcinkowo 36 - Lokal nr 2- sprawdzenie zgłoszenia przecieku wody na instalacji, usunięcie przecieku.
10. Skrzyszewo 1/ 4 - remont lokalu: porządki, mycie ścian i sufitów, zaklejanie uszkodzeń ścian, malowanie ścian i sufitów farbą podkładową, montaż płyt OSB na podłodze, założenie kranu czerpalnego, próba uruchomienia instalacji wodnej.

11. Remont lokalu przeznaczonego dla nowego najemcy, znajdującego się przy ul. Jana Pawła II 1/2: porządki w lokalu i wywóz na sortownie, dezynfekcja lokalu, czyszczenie i gruntowanie ścian, malowanie ścian.
12. Sprawdzenie zgłoszenia zatoru instalacji kanalizacyjnej w lokalu, znajdującym się przy ul. Rynek 10/8, ręczne udrożnienie.
13. Remont lokalu przy ul. Słowackiego 10/1: porządki w lokalu, próba uruchomienia pieca (uszkodzony piec).
14. Sprawdzenie zgłoszenia problemu z instalacją kanalizacyjną w budynku przy ul. Rynek 10 - sprawdzenie studni przelotowych, wezwanie WUKO, usuwanie nieczystości z lokalu AA i mycie podłóg.
15. Sprawdzenie zgłoszenia przecieku na instalacji wodnej w lokalu nr w budynku mieszkalnym Strzelce 1 - założenie obejmy naprawczej.
16. W związku z aktualną porą roku pracownicy zakładu regularnie podcinają i wycinają gałęzie drzew oraz krzewów, znajdujących się na posesjach zarządzanych przez zakład.
17. Regularnie dokonywano kontroli przydomowych oczyszczalni ścieków w trosce o ich prawidłowe funkcjonowanie oraz aplikowano bakterie, przyczyniające się do szybszego oraz skuteczniejszego rozkładu nieczystości.
18. Na posesjach budynków zarządzanych przez Mogileńskie Domy regularnie dbano o porządek, systematycznie usuwano wszystkie zanieczyszczenia, jak również w miarę możliwości ekipy remontowej dokonywano usuwania zgłaszanych usterek i awarii.


DYREKTOR
Mogileńskie Domy
Tomasz Hołowczak