

Protokół
z posiedzenia Komisji Rewizyjnej, Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, Komisji Budżetu i Finansów, Komisji Rewizyjnej, Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej, Komisji Społecznej oraz Komisji Oświaty, Kultury i Sportu
w dniu 23 kwietnia 2025 r.

W posiedzeniu Komisji Budżetu i Finansów, Komisji Rewizyjnej, Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej, Komisji Społecznej, Komisji Oświaty, Kultury i Sportu oraz Komisji Skarg, Wniosków i Petycji udział wzięli członkowie komisji i zaproszeni goście (lista obecności stanowi zał.). Protokół sporządziła Weronika Czarnecka.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów Radzym Jankiewicz, który powitał obecnych i zaproponował następujący porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Ustalenie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu ze wspólnego posiedzenia komisji w dniu 17 marca br.
4. Zapytania i wnioski.
5. Omówienie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu gminy Mogilno na rok 2025.
6. Omówienie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Mogilno na lata 2025–2039.
7. Omówienie uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w roku 2025.
8. Omówienie uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu na finansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Mogilno w 2025 r. i 2026 r. w związku z realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Stawiska i Świerkówiec”.
9. Omówienie uchwały w sprawie zaciągnięcia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu na finansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Mogilno w 2025 r. w związku z realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Mogilno (Wiecanowo, Dąbrówka)”.
10. Omówienie uchwały w sprawie udzielenia Parafii Rzymskokatolickiej p.w. św. Jana Apostoła w Mogilnie dotacji na prace konserwatorskie przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.
11. Omówienie uchwały w sprawie udzielenia Parafii Rzymskokatolickiej p.w. św. Ap. Piotra i Pawła w Wylatowie dotacji na prace konserwatorskie przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.
12. Omówienie uchwały w sprawie podwyższenia kwoty kryterium dochodowego osoby samotnie gospodarującej uprawniającego do zasiłku celowego z przeznaczeniem na pokrycie bieżących kosztów utrzymania budynku/ lokalu mieszkalnego.
13. Omówienie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ul. Akacyjowej i ul. Jarzębinowej w Świerkówcu, gmina Mogilno.
14. Omówienie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie ewidencyjnym Wiecanowo, gmina Mogilno.
15. Omówienie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Mogilno, oznaczonej jako działka nr 28/4, położonej w miejscowości Skrzyszewo.
16. Omówienie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Mogilno, oznaczonej jako działka nr 52/4, położonej w miejscowości Dębno.
17. Omówienie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie części nieruchomości gruntowej Skarbu Państwa-Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Bydgoszczy, stanowiącej działkę nr 1048, położonej w Mogilnie.

18. Omówienie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie odrębnej własności lokali mieszkalnych oznaczonych numerami 1 i 2 oraz zniesienie współwłasności nieruchomości zabudowanej, składającej się z działek nr 20/14, 20/15, 20/16, położonej w miejscowości Huta Pałędzka.
19. Omówienie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Mogilno od osób fizycznych prawa własności części nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, stanowiącej działkę nr 221/1 położonej w miejscowości Padniewko.
20. Omówienie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie na rzecz PVE 197 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Mogilno.
21. Sprawozdanie z działalności Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Mogilnie za 2024 r.
22. Ocena zasobów pomocy społecznej.
23. Sprawozdanie z realizacji zadań Środowiskowego Domu Samopomocy w Mogilnie za 2024 r.
24. Sprawozdanie z działalności Straży Miejskiej w Mogilnie za rok 2024 r.
25. Sprawozdanie z realizacji Programu współpracy Gminy Mogilno z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w roku 2024.
26. Sprawozdanie z wykorzystania dotacji dla klubów sportowych w 2024 r.
27. Sprawozdania z bieżącej działalności gminnych jednostek organizacyjnych.
28. Zakończenie.

Ad. 2

Porządek został przyjęty.

Ad. 3

W punkcie nie podjęto dyskusji. Protokoły został przyjęty.

Ad. 4

Radny Łukasz Gapiński zapytał o pomysł na wykorzystanie I piętra budynku dworca PKP. Przypomniał, o apelach organizacji pozarządowych w kwestii braku miejsca spotkań.

Następnie podziękował za szybkie działanie i przesunięcie przejścia dla pieszych na ul. Ogrodowej.

Radny Stanisław Redmann poprosił o informację na temat możliwości odbioru opon rolniczych. Aktualnie rolnicy nie wiedzą co zrobić ze zużytymi oponami.

Ponadto, w związku z trwającymi remontami dróg tłuczniowych, zwrócił uwagę na potrzeby mieszkańców oddalonych od głównych ciągów komunikacyjnych.

Radna Małgorzata Staniek poprosiła o informacje na temat etapu budowy ścieżki rowerowej do Wiecanowa.

Radny Łukasz Drzazgowski zapytał, czy prawda jest, iż będzie budowana ścieżka rowerowa na trasie Dąbrowa – Padniewko.

Radna Wioleta Michalak zwróciła uwagę na potrzebę obniżenia krawężników na ul. Powstańców Wielkopolskich za sklepem Biedronka. Osoby z niepełnosprawnościami oraz matki z wózkami mają problem podejść pod nie.

Radny Grzegorz Stochliński zapytał co dalej z dojazdem do plaży w Wiecanowie i parkingami przy plaży. W minionym okresie wakacyjnym droga była całkowicie zastawiona samochodami. Nawet musiała interweniować policja i straż miejska.

Radny Mariusz Staszewski podziękował za postawienie ławek wzdłuż drogi Padniewko-Wyrobki.

Odpowiadając na pytania radnych, burmistrz Karol Nawrot poinformował, że kolejną datą oddania do użytku budynku dworca jest czerwiec tego roku. W związku z tym, że Powiat Mogileński

zrezygnował z pomysłu przeniesienia tam oddziału rehabilitacji, będzie miejsce, które może zostać przeznaczone dla organizacji pozarządowych. Cech Rzemiosł Różnych również jest zainteresowany pozyskaniem miejsca na swoją działalność.

Burmistrz podziękował radnym za dokonywane zgłoszenia, które stara się realizować „od ręki”.

Jeśli chodzi o odbiór opon rolniczych zapowiedział, że zostanie zorganizowana akcja, prezes MP GK sp. z o.o. jest w to zaangażowana. Gdy pojawią się już konkretne informacje będą przekazywane mieszkańcom.

Poinformował, że część remontów dróg już ruszyła. Są czynione działania, by dojazd do mieszkańców z odległych posesji również nie był utrudniony. Choćby w ubiegłym roku został rozpoczęty remont drogi w Hubach Kwieciszewskich, w tym roku będzie kontynuowany. Stoi na stanowisku, że potrzeby mieszkańców mieszkających na krańcach gminy są tak samo ważne, jak potrzeby mieszkańców miasta.

Odpowiadając na pytanie radnej Małgorzaty Staniek wyjaśnił, że został złożony wniosek do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego o ZRID. Jesteśmy gotowi do składania wniosku o dofinansowanie. Liczy na to, że w przyszłym roku inwestycja ruszy.

Następnie burmistrz potwierdził pomysł budowy ścieżki rowerowej łączącej naszą gminę z gminą Dąbrowa. Zaznaczył, że jest to inwestycja Powiatu Mogileńskiego.

Jeśli chodzi o kwestie parkowania przy plaży we Wiecanowie, to burmistrz Karol Nawrot poinformował, że jego zastępca rozmawiał już z mieszkanką, która byłaby zainteresowana sprzedażą działki z przeznaczeniem na parking.

W planach jest remont drogi we Wiecanowie w kierunku plaży, ale ze względów finansowych nie będzie to możliwe jeszcze w tym roku.

Radny Leszek Duszyński podziękował za uruchomienie zegara na budynku „Centrum”. Poparł pomysł poszerzenia parkingu przy wjeździe na plażę we Wiecanowie. Poinformował, że gdy był burmistrzem podjął rozmowy z właścicielką. Wszystko jest kwestią ceny. Trzyma kciuki, by się udało.

Radna Barbara Lech zapytała o etap projektowania chodnika w Żabnie.

Burmistrz odpowiedział, że cały czas trwa etap projektowania, nie potrafi odpowiedzieć, kiedy zostanie zakończony.

Radny Grzegorz Stochliński stwierdził, że dobrze się stało, że przesunięto przejście dla pieszych na ul. Ogrodowej. Przypominał, by przyjrzeć się przejściu na ul. Kasztanowej.

Burmistrz odpowiedział, że trwa analiza, czy jest miejsce, by można to przejście przesunąć.

Ad. 5

Burmistrz Karol Nawrot wymienił dokonywane zmiany budżetowe, w tym inwestycje, na które zostaną przeznaczone środki, dofinansowania i wydatki. Wyjaśnił, że dokonywane są zmiany przedsięwzięć we funduszach sołeckich sołectw – Wylatowo, Olsza, Czarnotul.

Ponadto, przesuwa się środki w wysokości 1,6 mln zł z tytułu dopłat do działalności Spółki Mogilno Sport sp. z o.o i przeznacza się na inwestycje drogowe.

Radny Stanisław Redmann poparł pomysł zakupu trybuny teleskopowej do hali widowiskowo-sportowej. W jego opinii zakup jest bardzo potrzebny. Wyraził zadowolenie z planowanych inwestycji drogowych na ul. Makowej w Chabsku i ul. Rzemieślniczej w Mogilnie. Cieszy go, że gmina otrzymuje taką liczbę dofinansowań.

Ad. 6

W punkcie nie podjęto dyskusji.

Ad. 7

Burmistrz Karol Nawrot wyjaśnił, że kredyt był wpisany do wyjściowego budżetu gminy na 2025 rok. Nie ma pewności, czy będzie potrzeba zaciągnięcia kredytu, np. gdy gmina sprzeda nieruchomości, to prawdopodobnie nie będzie takiej potrzeby.

Radny Leszek Duszyński zapytał o zainteresowanie młynem na ul. Benedyktyńskiej. Burmistrz Mogilna odpowiedział, że pojawiają się zapytania, gdy potencjalny kontrahent jest zainteresowany okazaniem, jest to czynione. Póki co, nie ma konkretnej oferty kupna.

Ad. 8 - ad. 9

Burmistrz Karol Nawrot przypomniał, że radni już wyrazili zgodę, gdy gmina otrzymała dofinansowanie na te inwestycje.

Ad. 10 - ad. 11

Burmistrz Mogilna wyjaśnił, że projekty dotyczą wsparcia remontów zabytków.

Ad. 12

Burmistrz Mogilna Karol Nawrot poinformował, że projekt uchwały został zainicjowany przez klub radnych Platformy Obywatelskiej. Póki co, tylko 4 osoby złożyły wniosek o przyznanie zasiłku celowego. Może próg dochodowy zaproponowany w projekcie spowoduje większe zainteresowanie. Radny Łukasz Drzazgowski podziękował za poparcie propozycji klubu radnych.

Ad. 13 - ad. 14

W punkcie nie podjęto dyskusji.

Ad. 15

Burmistrz Mogilna Karol Nawrot wyjaśnił, że projekt uchwały został wywołany w związku z złożeniem wniosku przez mieszkańca.

Ad. 16

Burmistrz wyjaśnił, że nieruchomość o numerze dz. 52/3 została już sprzedana, teraz planuje się sprzedać kolejną. Zostanie ustanowiona służebność przejazdu do kolejnej działki.

Ad. 17

Burmistrz Karol Nawrot poinformował, że teren, który Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa chce oddać, będą mogli wykorzystać mieszkańcy sołectwa Stawiska. Mają pomysł na zagospodarowanie terenu.

Ad. 18

Zastępca burmistrza Marcin Łączny wyjaśnił, że gmina wcześniej sprzedała lokale mieszkalne, ale nie została zniesiona współwłasność działki. Działka świetlicy będzie stanowiła wyłączną własność gminy, zostanie ustanowione nieodpłatne zniesienie współwłasności. Po prawnym uporządkowaniu ksiąg wieczystych nieruchomości, gmina będzie mogła sprzedać działki, na których sprzedane lokale są ulokowane.

Ad. 19

Zastępca burmistrza Marcin Łączny poinformował, że na etapie uzyskania pozwolenia ZRID drogi Padniewko - Wyrębki gmina wykupiła działki pod drogę. Pozostała wąska działka nr 22/1, która nie ma dojazdu do drogi publicznej. Właściciel nieruchomości złożył wniosek, by gmina ją wykupiła, gdyż w obecnym stanie nie można z niej korzystać. Sporządzono operat szacunkowy, przeprowadzono negocjacje. Jeśli radni wyrażą zgodę nieruchomość zostanie zakupiona za kwotę ok. 11.000 zł.

Ad. 20

Zastępca Burmistrza Mogilna przekazał, że firma zwróciła się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu na umieszczenie przez w pasie drogowym urządzeń. Jeśli Rada wyrazi zgodę zostanie wykonany operat szacunkowy, przeprowadzone negocjacje i na ich podstawie firma będzie płacić za służebność. Firma planuje umieszczenie w kanale technologicznym przewodów.

Ad. 21

W punkcie nie podjęto dyskusji.

Ad. 22

W punkcie nie podjęto dyskusji.

Ad. 23

W punkcie nie podjęto dyskusji.

Ad. 24

Radny Łukasz Gapiński zwrócił uwagę, że w 2023 r. Straż Miejska wystawiła więcej mandatów, niż w roku 2022 i 2024, gdzie poziom mandatów był podobny. Zapytał, czym to było spowodowane. Komendant Straży Miejskiej w Mogilnie Mirosław Kuss odpowiedział, że kwota w 2023 r. wyniosła ok. 47.000 zł, natomiast w 2024 r. pozyskana kwota za mandaty to ok. 34.000 zł. To nie są wysokie kwoty. Zdaniem komendanta rozbieżność może wynikać z przeprowadzonych kontroli wywozu nieczystości ciekłych.

Przekazał radnym pogląd jednego z mieszkańców, że mandat jest tańszy niż wywóz nieczystości. Opinii komendanta należy się zastanowić nad zwiększeniem kwot mandatów.

Radna Wioleta Michalak zapytała, czy na prywatnej działce można palić gałęzie, gdyż są osoby, które czynią to notorycznie.

Komendant Mirosław Kuss zaprzeczył. Poprosił o zgłaszanie interwencji.

Ad. 25

W punkcie nie podjęto dyskusji.

Ad. 26

W punkcie nie podjęto dyskusji.

Ad. 27

Radny Leszek Duszyński zapytał, czy został już wykonany audyt w Muzeum Ziemi Mogileńskiej w Chabsku.

Burmistrz Karol Nawrot odpowiedział, że audyt zakończono, jednak nie zostały przedstawione wyniki.

Na tym zakończono posiedzenie.

Protokolant:

/-/ Weronika Czarnecka

Przewodniczący Posiedzenia:

/-/ Radzym Jankiewicz