

**UCHWAŁA NR .../.../25
RADY MIEJSKIEJ W MOGILNIE**

z dnia 21 maja 2025 r.

Nie wnoszę uwag formalnoprawnych

Radca Prawny

Danrawa Müller-Szałańska

Tr-377

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Mogilno, oznaczonej jako działka nr 118/16, położonej w miejscowości Żabno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.¹) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.²) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Mogilno, oznaczonej jako działka nr 118/16, o powierzchni 0,0406 ha, położonej w miejscowości Żabno, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr BY1M/00016818/0.

§ 2. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów i budynków działka nr 118/16 sklasyfikowana jest jako inne tereny zabudowane - Bi.

§ 3. Szczegółowe położenie i oznaczenie części nieruchomości, o której mowa w § 1, zawiera mapa stanowiąca Załącznik do uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mogilna.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Paweł Molenda

Sekretarz Gminy

Błażej Kozłowski

¹ Zmiany tekstu jednolitego wyżej wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 r. poz. 1572, 1907, 1940.

² Zmiany tekstu jednolitego wyżej wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 r. poz. 1222, 1717, 1881.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR .../.../25
RADY MIEJSKIEJ W MOGILNIE
z dnia 21 maja 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Mogilno, oznaczonej jako działka nr 118/16, położonej w miejscowości Żabno

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie części nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Mogilno, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 118/16, o powierzchni 0.0406 ha, sklasyfikowanej jako inne tereny zabudowane -Bi położonej w obrębie Żabno. Przedmiotowa działka objęta jest księgą wieczystą nr BY1M/00016818/0. Działka nr 118/16 położona w Żabnie znajduje się na terenie, na którym nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka będąca przedmiotem niniejszej uchwały przeznaczona do sprzedaży nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, co istotnie ogranicza jej samodzielne zagospodarowanie. Środki uzyskane ze sprzedaży części nieruchomości objętej uchwałą, stanowią będą przychód Gminy Mogilno. Biorąc powyższe pod uwagę, przedkłada się projekt niniejszej uchwały.

