

**UCHWAŁA NR .../.../25
RADY MIEJSKIEJ W MOGILNIE**

z dnia 17 grudnia 2025 r.

Nie wnoszę uwag formalnoprawnych

Radca Prawny

Damrawa Müller-Szałańska

1-877

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców części nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 19/28

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.¹) uchwala się, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców części nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 19/28, o powierzchni 0,1111 ha, położonej w miejscowości Wyrobki, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr BY1M/00016704/8.

§2. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów i budynków działka nr 19/28, o której mowa w § 1, sklasyfikowana jest jako tereny mieszkaniowe - B.

§3. Szczegółowe położenie i oznaczenie części nieruchomości, o której mowa w § 1, zawiera mapa stanowiąca Załącznik do uchwały.

§4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mogilna.

§5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Paweł Molenda

Sekretarz Gminy

Błażej Kozłowski

¹ Zmiany tekstu jednolitego wyżej wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 r. poz. 1222, 1717, 188 oraz w Dz.U. z 2025 r. poz. 1077 i 1080.

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR .../.../25
RADY MIEJSKIEJ W MOGILNIE**

z dnia 17 grudnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców części nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę nr 19/28

Część nieruchomości oznaczona jako działka ewidencyjna nr 19/28, o pow. 0,1111 ha, obręb Wyrobki, stanowi teren sklasyfikowany jako tereny mieszkaniowe- B.

Dzierżawcy wystąpili do Gminy Mogilno z wnioskiem o przedłużenie obowiązującej umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata, której przedmiotem ma być działka nr 19/28, o pow. 0,1111 ha. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata w trybie bezprzetargowym wymaga zgody Rady Miejskiej.

Biorąc powyższe pod uwagę, przedkłada się projekt niniejszej uchwały.

Wyróbki

Wyrobniki

Mogilno, ul. Wybudowanie